



MENNICA LEGACY TOWER

LOKALIZACJA

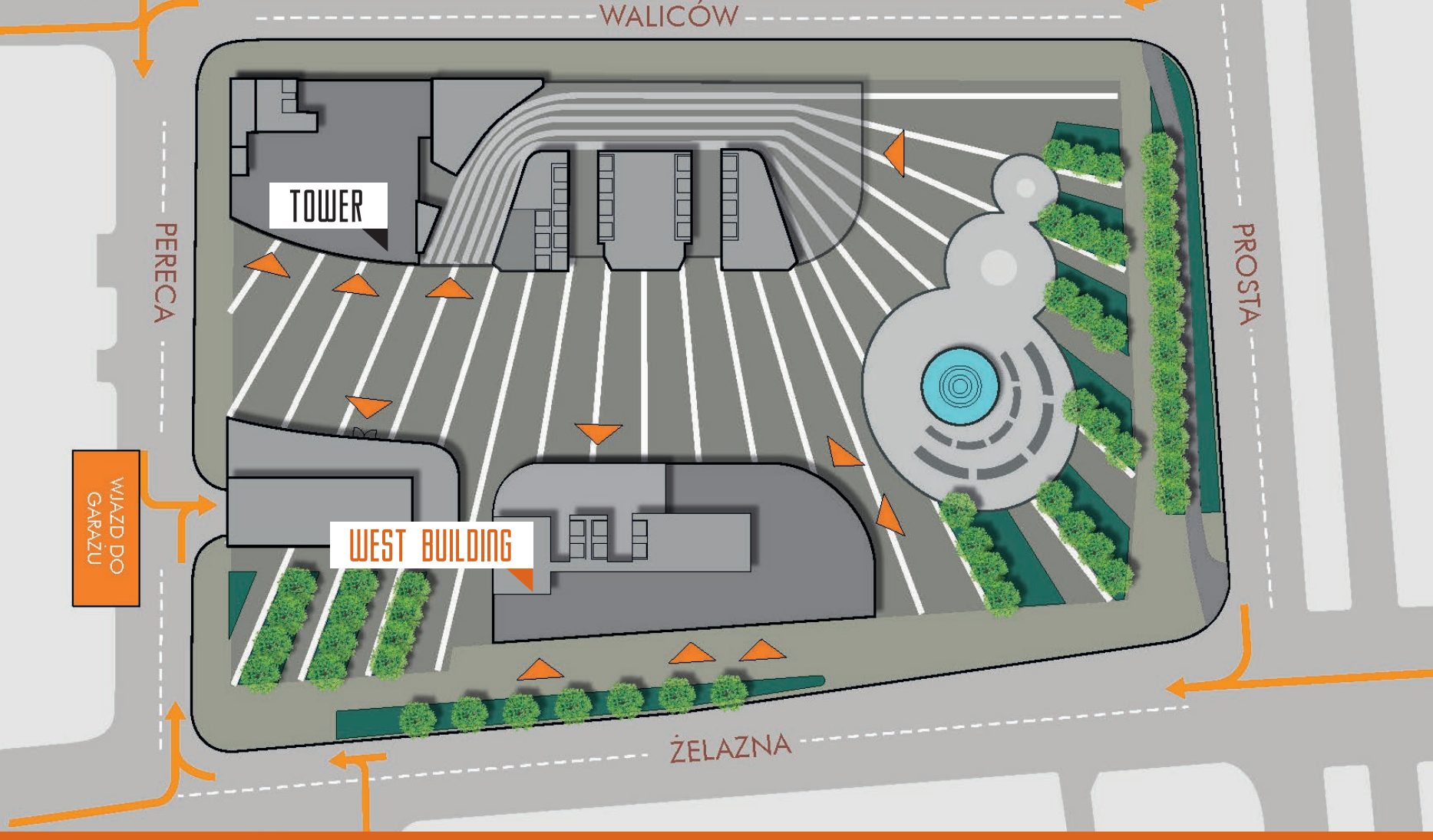
MENNICA LEGACY TOWER to najwyższej klasy kompleks biurowy położony w nowym biznesowym centrum Warszawy przy skrzyżowaniu ulic Prostej i Żelaznej. Projekt oferuje **63 000 m² kw.** powierzchni biurowej oraz **3 000 m² kw.** powierzchni usługowej zlokalizowanych w 32-kondygnacyjnej Wieży i sąsiadującym z nią 9-kondygnacyjnym Budynku Zachodnim.

MENNICA LEGACY TOWER łączy wyjątkową architekturę, najnowsze technologie, funkcjonalność oraz najwyższej jakości materiały wykończeniowe. Powierzchnia biurowa kompleksu została w pełni skomercjalizowana. Ponad **45 000 m² kw.** Wieży wynajął mBank, transakcja z mBankiem jest rekordową transakcją na polskim rynku pod względem wielkości i wartości. Natomiast wyłącznym najemcą Budynku Zachodniego jest światowy lider przestrzeni coworkingowych – WeWork.

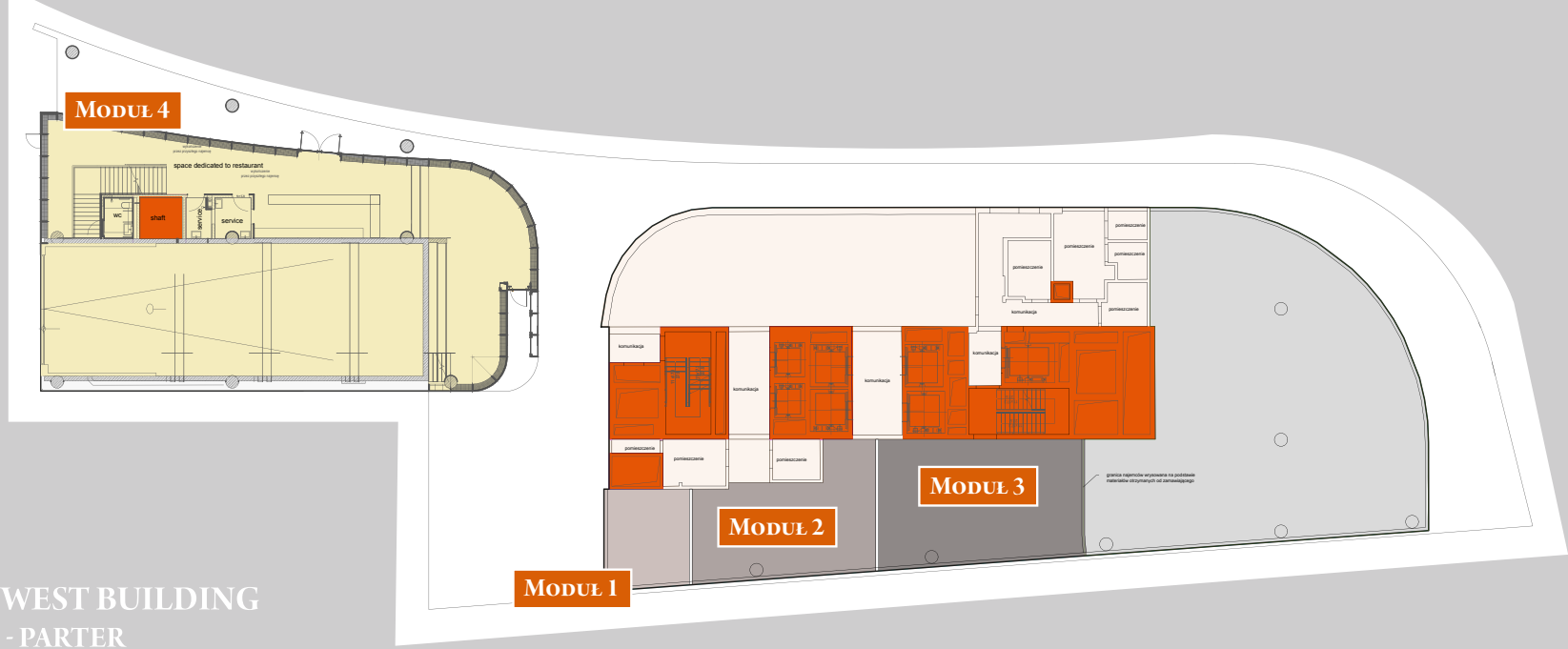
W kompleksie docelowo będzie pracowało około **6 tys. osób**, które będą mogły skorzystać z oferty usługowo – handlowej, tj. m. in. z konceptu restauracyjnego MEET & EAT oraz klubu fitness Zdofit.



PLAN INWESTYCJI



DOSTĘPNE POWIERZCHNIE USŁUGOWE



ZESTAWIENIE WOLNYCH POWIERZCHNI

West Building	Powierzchnia (m ² brutto)	Możliwość podziału	Dostępność	Komentarz
Modul 1	24,78	nie	Listopad 2019r	Możliwość połączenia z modulem 2 i 3.
Modul 2	94,35	nie	Listopad 2019r.	Możliwość połączenia z modulem 1 i 3.
Modul 3	98,66	nie	Listopad 2019r.	Możliwość połączenia z modulem 2 i 1.
Modul 4 (kaskada)	479,45	nie	Listopad 2019r.	Lokal w układzie kaskadowym, powierzchnia położona na kilku poziomach.



KONTAKT



Magdalena Chruściel
Associate Director

Retail Agency:
Mobile +48 882 014 422 | View My Profile
Main +48 22 331 7800 | Fax +48 22 331 7801
Magdalena.Chrusciel@colliers.

Martyna Nasilowska
Associate

Retail Agency:
Mobile +48 882 014 525 | View My Profile
Main +48 22 331 7800 | Fax +48 22 331 7801
Martyna.Nasilowska@colliers.com



ul. Emilii Plater 53
00-113 Warszawa
tel. 22 460 57 00
info@golubgethouse.pl
www.golubgethouse.pl